

Land in El Chaparral

Reference: R3607280

LOCAL DE RIESGO ESPECIAL BAJO	
Resistencia al fuego de la estructura portante	90
Resistencia al fuego de la pared y techo	E190
Puertas	E1,45-C5
Máximo recorrido hasta alguna salida del local	25 m

LEYENDA Y SIMBOLOGÍA SEÑALIZACIÓN INSTALACIONES PCI	
TIPO	ELEMENTO
○	ORIGEN DE EVACUACIÓN
→	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
E	LUZ DE EMERGENCIA
SP	SALIDA DE PLANTA
SE	SALIDA DE EDIFICIO
△	EXTINTOR PORTÁTIL POLVO (Rq EFICIENCIA 21A-113B) A 15 M DE TODO ORIGEN DE EVACUACIÓN. PARTE SUPERIOR A 1.70M DEL SUELO
SEÑAL	SEÑAL DEFINIDA EN NORMA UNE 23033-1. DIMENSIONES 420x420 MM (DISTANCIA DE OBSERVACIÓN 10-20 M)

**MOYA**  
atención  
**ARQUITECTOS**

**PROYECTO BÁSICO DE DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS Y DOS PISCINAS**

Dirección: C/ JARAMAR 12, URB. EL CHAPARRAL MIJAS - MÁLAGA

Arquitectos: JOSÉ CARLOS MOYA ATENCIA CN 634

Promotor: NUCO PROJECTS JARAMAR S.L

Plano: VIVIENDA 12A

DB-SI MEDIDA CONTRA INCENDIO

Escala: 1:100

Nº plano: 11

Fecha: SEPTIEMBRE 2019

C/ Pepe Osoiro, 25, Ed. Trebol, Local 1 29670, San Pedro Alcántara, Málaga -Tel/Fax: 952 853 936 - info@ma-arquitectos.com

Bedrooms: by request

Bathrooms: by request

M²: 504

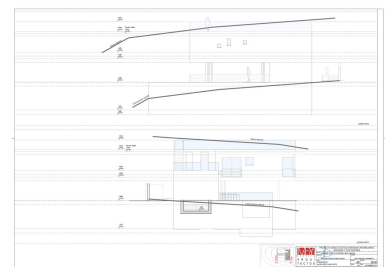
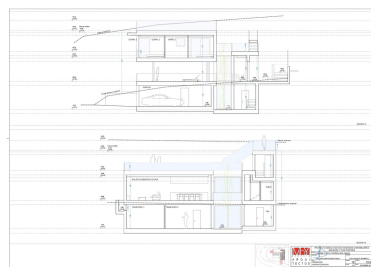
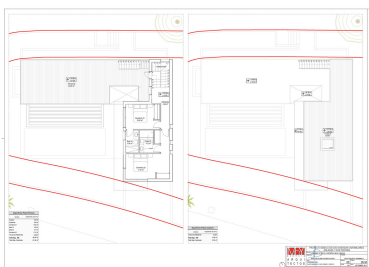
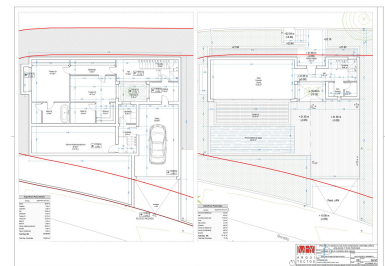
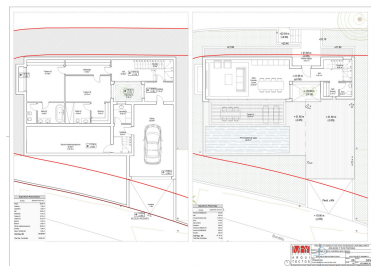
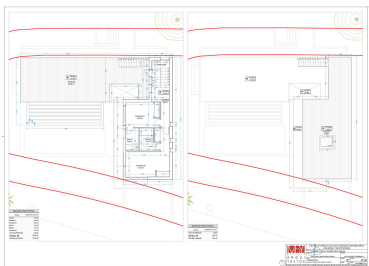
Price: 390,000 €

Status: Sale

Property Type: Land

Parking places: by request

Printing day : 1st May 2026



---

Overview:AMAZING almost flat plot in a fabulous location within easy walking distance to the beach and the fabulous seaside resort of La Cala de Mijas. Planning permission and full project for the construction of a luxury 4 bedroom villa, with incredible sea views. Quotes for construction available. Buildable size 138.85m<sup>2</sup>.

---

Features:

None, New development, Pool, Air conditioning, Heating, Sea views, Private garden, None, Alarm system, Parking, Holiday Home, Investment, Luxury