+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Casas rústica en Coín

Referencia: R1965758



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 199

Precio: 575.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th Octubre 2026













Descripción:Preciosa Finca muy bien situada sobre una cima con panorámicas vistas y 100% de privacidad y tranquilidad!! Se distribuye en una sola planta de la siguiente manera: Amplio salón con chimenea y con acceso a la terraza soleada. Cocina equipada y abierta a la zona comedor. Lavadero. 3 dormitorios dobles y 3 baños (2 en suite). Amplia azotea. Exterior: Entrada principal de vehículos con portón automático y amplio aparcamiento. Zona de barbacoa con maravillosas vistas a las montañas y Sierra de las Nieves con zona de sentar y mesa comedor con toldo eléctrico. Piscina con 100% de privacidad con una bonita terraza de madera para tomar el sol. Amplio almacén/bungalow para depositar todos los muebles de verano más los elementos del jardín o ideal para convertirlo en dormitorio en suite. Propiedad en excelentes condiciones con ventanas de doble acristalamiento, dormitorio principal con estufa, aire acondicionado frío calor en el salón y calefacción eléctrica en los dormitorios. Precioso jardín con sistema de riego automático e innumerables árboles frutales como limoneros, naranjos, morales, olivos, melocotonero, ciruelos, granados, mandarinos, albaricoques. La propiedad está ubicada en la cima de una colina que ofrece magníficas vistas de Coin. El acceso a esta propiedad es por un camino de tierra de 1,6km en buen estado (en una colina) Finca con AFO!! Parcela 22.419m2 totalmente vallado con abundante agua (agua del Ayuntamiento con depósito, 2 pozos de agua propia con estanque y un depósito de 30.000 litros. Superficie total 199,63m2. Vivienda 166,54m2 más porche 4,68m2 y Almacén/bungalow 28,41m2. Piscina 32,85m2 y alberca riego 14,05m2. IBI 752,20€ por año. Basura 79,02€ por año. Año de construcción 2002. Distancias: Coin 3.3km. Alhaurin Golf 11.5km. Parque comercial La Cañada, Marbella 25km. Fuengirola 26km. Aeropuerto de Málaga 43,7km. Finca con AFO!!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas