+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Villa en Sierra Blanca

Referencia: R2270714

Dormitorios: 7

Baños: 8

M²: 1.322

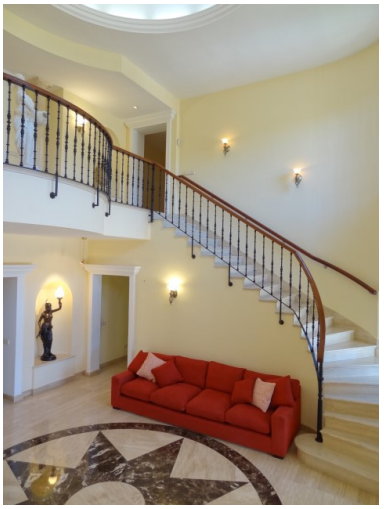
Precio: 5.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 2nd Julio 2025



Descripción:¡¡¡REDUCCIÓN DE PRECIOS!!! REDUCIDO DE 6.495.000 EUROS! Situada en la muy codiciada y exclusiva zona de Sierra Blanca sobre la Milla de Oro de Marbella, esta lujosa villa con vistas al mar realmente destaca por el tamaño y la distribución de sus espacios vitales, tanto en el interior como en el exterior. Situada en una gran parcela doble con jardín de césped y piscina infinita, con espacio para instalar una pista de tenis si es necesario, la villa cuenta con techos muy altos en todas partes, grandes dormitorios en suite incluyendo enormes suites master y junior, enormes terrazas cubiertas y descubiertas, un gran vestíbulo de entrada de triple altura con doble escalera, garaje subterráneo para más de 6 coches, y un impresionante paseo de entrada con aparcamiento adicional para otros 10 coches. También hay mucho espacio en el sótano disponible para áreas de entretenimiento adicionales, así como dos apartamentos con el mismo suelo de mármol crema de alta calidad, acabado interior y calefacción por suelo radiante como el resto de la casa. Repleta con un ascensor de alta velocidad para 6 personas, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado frío/calor en todo el edificio, y unas vistas panorámicas al mar absolutamente impresionantes desde el nivel superior, esta propiedad ofrece una vida de lujo a gran escala en esta exclusiva ubicación a sólo 2 minutos de Marbella y la Milla de Oro. Al entrar, la planta de entrada ofrece tres salas de recepción principales, incluyendo el muy espacioso salón principal y un comedor separado, todos ellos con acceso a una enorme terraza cubierta y un jardín con buenas vistas parciales al mar y una excelente privacidad; una gran cocina totalmente equipada con despensa separada y vista al mar; oficina; y dos suites de dormitorios de invitados en la planta baja (una de ellas con acceso directo al jardín). La planta superior consta de tres grandes dormitorios, entre ellos una junior suite principal y una excepcional suite principal con su propio salón privado, dos baños "de él y de ella" + un gran armario vestidor, y una muy amplia terraza superior con vistas panorámicas al mar. Todos los dormitorios ofrecen baños en suite, y las suites master + junior ofrecen acceso directo a la enorme terraza superior parcialmente cubierta con espectaculares vistas panorámicas al mar. El sótano consta de 2 apartamentos de invitados con salón, cocina y baño separados, una sala de cine, una bodega, otra gran habitación adecuada para el gimnasio y la sauna con baño, y un garaje muy grande. La ubicación, el tamaño, la calidad de construcción y las impresionantes vistas al mar desde el nivel superior, hacen de esta una propiedad de visita obligada con un potencial de construcción de hasta 900m2 adicionales en el sitio, lo que ofrece un gran potencial para una casa de huéspedes / piscina, etc. El precio de venta se redujo de 6.495.000 euros.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa