+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Terreno en Marbella

Referencia: R2550932



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 694

Precio: 265.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th Noviembre 2026











Descripción:Parcela muy bien situada en la zona de Marbella, a tan solo 10 minutos en coche del centro de Marbella ciudad y a pocos minutos andando de la playa. La parcela ya tiene un proyecto para una lujosa villa que fue aprovado por el ayuntamiento hace algunos años. Se puede continuar con este proyecto volviendo a pagar al ayuntamiento o realizar un proyecto distinto.\n\nEn esta parcela tambien se podría construir un pequeño negocio como una tienda o un restaurante según viene en el PGOU de Marbella. Parcela en lado de playa.\n\nClasificado como UE-2, con una edificabilidad del 0,23 m2/m2, 30% ocupación, altura maxima de 2 plantas (7 mts.), y separacion a linderos de 3 mts.

Destacado:

None, Piscina, Inversión