+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Ático en El Paraiso

Referencia: R2636447



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 102

Precio: 184.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th Noviembre 2026













Descripción:Amplio apartamento de 2 dormitorios en el último piso (primer) en venta en el codiciado resort Las Gardenias, en el corazón de la tranquila comunidad de El Pilar. Situado en el centro entre Marbella y Estepona en la carretera de la costa, a poca distancia a pie de concurridos centros comerciales, bares, restaurantes, bancos y supermercados, con la playa a solo 10 minutos a pie sobre el puente peatonal de Bena Vista. La comunidad privada ofrece jardines comunitarios establecidos y una piscina climatizada para su uso durante todo el año. La propiedad está ubicada en el 1er piso, subiendo un doble tramo de escaleras, y ofrece habitaciones amplias y soleadas con una amplia terraza privada con vista a los jardines tropicales y al área de la piscina. Hay 2 dormitorios y 2 baños, con un gran salón / comedor y cocina equipada. Hay aire acondicionado instalado en el salón con rejas de seguridad en las ventanas que dan a la terraza del salón. La propiedad se vende con los muebles opcionales, pero la cocina ha sido renovada y se vende completa. Los gastos de comunidad son de 202 euros al mes (que incluyen un 10% de descuento por pronto pago), esto incluye la piscina comunitaria climatizada. IBI - 422 Euros al año Basura - 98 Euros al año DEBE SER VISTO - LLAME PARA VER: Apartamento en Planta Última, El Paraiso, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 102 m², Terraza 17 m². Posición : Cerca de Tiendas, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Jardín, Piscina. Caracteristicas : Cerca de Transporte, Terraza Privada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Aparcamiento : Libre, Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciónes.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones