

## Villa en Alhaurín de la Torre

Referencia: R2805647



Dormitorios: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 410

Precio: 659.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th  
Diciembre 2025



Descripción:¡¡Reciente reducción a 659.000€!! Excelente Villa en Alhaurín de la Torre con cabaña independiente, apartamento con entrada independiente, amplios jardines, huerta y zona de piscina con bar. Actualmente funcionando como para B & B!!! Se distribuye de la siguiente manera: Primera planta: Amplio porche delantero, hall de entrada, amplio salón comedor con chimenea y acceso a terraza con vistas, amplia cocina totalmente equipada, comedor independiente, 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite) Planta baja: (apartamento con entrada independiente) Amplio salón comedor con amplia zona comedor, 1 dormitorio con chimenea, 1 baño completo, un trastero donde puede instalar una cocina. Cabaña independiente: Amplio porche delantero, amplio salón, cocina comedor, 1 baño completo y un dormitorio en segunda planta. Exterior: Piscina de agua salada, pérgola con amplia mesa comedor para 8 personas y bar exterior. Trastero con zona de billar, amplia huerta con árboles frutales, jardín con 2 fuentes de agua, amplia zona de aparcamiento, zona de barbacoa con horno de piedra. Plataforma en el árbol con posibilidad de construir una casa en el árbol. Propiedad en excelentes condiciones con nuevas instalaciones eléctricas y de agua. Suelos, ventanas y portón eléctrico renovadas recientemente. Armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor. Si está buscando una experiencia de vida única con ingresos de alquiler en una ciudad segura, conveniente y hermosa, la ha encontrado aquí. Parcela 1.1715,48m<sup>2</sup>. Superficie total construida 410,70m<sup>2</sup>. Casa principal 313,65m<sup>2</sup> (planta inferior 121,76m<sup>2</sup> y planta baja 191,89m<sup>2</sup>). Casa de huéspedes 72,90m<sup>2</sup> (planta baja 51,65m<sup>2</sup> y planta alta 21,25m<sup>2</sup>). Trastero 24,15m<sup>2</sup>. Piscina 30,50m<sup>2</sup>. IBI: 1.492,68€ por año. No hay gastos de comunidad. Año construcción: 1980. Recientemente se han realizado obras de reforma y renovación. Distancias: Parada de autobús: 25mts. Servicios: 350mts Centro de Alhaurín: 1,8km Churriana: 3,1km. Playa: 6,1km. Aeropuerto de Málaga: 6,1km.

---

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas