

Villa en Estepona

Referencia: R3142987



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 153

Precio: 325.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Diciembre 2025





---

Descripción: Fantástica oportunidad! Un espacioso, moderno villa con 3 dormitorios y 3 baños en la comunidad de complejo de Parque Botánico. La propiedad dispone de una piscina privada, preciosas vistas de la campiña y el parque Botanico tiene muchas instalaciones in situ que no tienen otros en el zona de Benahavis y Estepona, incluyendo una gran piscina interior climatizada, gimnasio, jacuzzi, pistas de squash, una gran piscina al aire libre y una piscina infantil independiente. También hay un chiringuito que está abierto desde Semana Santa y durante todo el verano. Parque Botanico está a aproximadamente 10 minutos en coche de las atracciones locales y a la playa. Los gastos de comunidad son 205€ al mes. IBI (Tasas Inmobiliarias) son 372€ al año y Basura (Recogida de Basura) son 18€ al año. Estos precios aumentan ligeramente cada año. Villa - Chalet, Benahavís, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 153 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>. Posición : Campo, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Privada, Cubierta, Con Calefacción, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Campo, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Gimnasio, Pista de Tenis, Lavadero, Jacuzzi. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Reducido, Reventa.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Plazas, Reventa