

Casas rústica en Marbella

Referencia: R3162073



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 300

Precio: 545.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas  
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th  
Enero 2025





---

Descripción: Finca rústica en venta en Marbella situada a tan solo 4 km de la playa Bahía de Marbella y 8 km del centro de Marbella. Finca de 5.300 m<sup>2</sup> de terreno totalmente vallada, situada en Urb. Los Molineros (detrás del hospital comarcal costa del sol), a 8 Km. del centro de Marbella y 4 Km. de una de las mejores playas de Marbella, carretera de acceso asfaltada, con más de 30 árboles frutales diferentes, tiene construida vivienda unifamiliar de una sola planta de 138 m<sup>2</sup> habitables (con salón/comedor, 3 dormitorios, 2 cuartos de baños (uno con ducha hidromasaje), 1 aseo, 6 armarios y cocina totalmente equipada), Lavadero de 14 m<sup>2</sup>, porche exterior cubierto de 52 m<sup>2</sup> y sótano+garaje de 108 m<sup>2</sup> con capacidad para dos vehículos, materiales de primera calidad y muy buen estado, suelo de madera, bomba frío/calor independiente en cada habitación, alarma, ventanas de aluminio con doble cristal climalit, video portero, piscina, barbacoa con chimenea, puertas garajes automáticas, TV. teléfono e internet vía satélite, hilo musical en habitaciones, sonido home cinema surround en salón, muy cerca de tres campos de golf (Marbella Golf, Río Real y Santa Clara, todos a 3 km.) y futuro acceso a la autopista. Tiene una casa independiente de 40 m<sup>2</sup> con bomba frío/calor para invitados, caseros u otro uso. Todo construido en el año 2001. Vistas a la montaña. Zona muy tranquila, para amantes de la naturaleza.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado