

Villa en Mijas

Referencia: R3190387



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 417

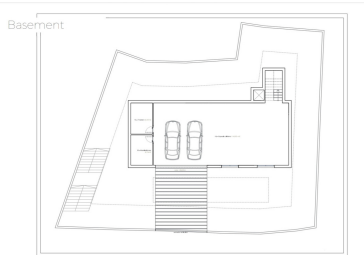
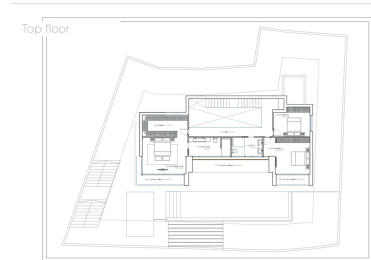
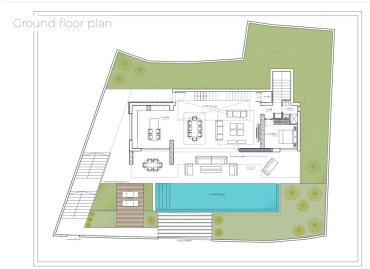
Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th  
Enero 2025



Descripción: Ponemos a su disposición la venta de esta villa de diseño llave en mano, con extraordinarias vistas al mar, situada en la urbanización Lomas de Mijas. La obra comenzará posteriormente a la firma del contrato con el comprador, para que así elija las calidades y distribución. CUADRO DE SUPERFICIES: PLANTA BAJA 1.- Salón-comedor 60.00 m2 2.- Cocina 20.58 m2 3.- Hall 3.05 m2 4.- Baño 1 3.40 m2 5.- Dormitorio 1 11.69 m2 6.- Porche cubierto 40.36 m2 7.- Lámina de agua 39.30 m2 Superficie útil 98.72 m2 Superficie construida 131.35 m2 PLANTA ALTA 8.- Hall 13.10 m2 9.- Dormitorio 2 13.00 m2 10.- Dormitorio 3 16.00 m2 11.- Baño 2 7.10 m2 12.- Dormitorio ppal 20.10 m2 13.- Vestidor 11.75 m2 14.- Baño suite 7.60 m2 15.- Terraza cubierta 1 6.55 m2 16.- Terraza cubierta 2 4.32 m2 17.- Terraza cubierta 3 12.60 m2 Superficie útil 88.65 m2 Superficie construida 121.84 m2 PLANTA SÓTANO 18.- Espacio diáfano 116.50 m2 19.- Trastero 9.40 m2 20.- Instalaciones 9.15 m2 Superficie útil 135.05 m2 Superficie construida 164.12 m2 SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 322.42 m2 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 417.31 m2 FORMA DE PAGO 1. Compre la parcela: 265.000 € 2. Firme el contrato: 50.000 € 3. Comience a construir, 20%: 191.000 € 4. A la certificación de la estructura: 130.000 € 5. Al cierre de la certificación de la vivienda: 140.000 € 6. A la certificación 60 % de trabajo terminado: 150.000 € 7. A la certificación 100% trabajo terminado: 54.000 € El precio de la casa no incluye impuestos y tarifas sobre la compra y que el adquirente tiene que pagar. Tiene que pagar 8% en la trama, además de las tarifas notariales y el registro.

---

Destacado:

Nueva construcción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Inversión, Lujo