+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Casa en La Línea

Referencia: R3190396



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 171

Precio: 249.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th Noviembre 2026













Descripción:Gran casa de esquina en Santa Margarita, cerca de la maravillosa playa. Entre Alcaidesa y La Linea. Esta casa ofrece mucho espacio, tiene un amplio garaje y una terraza con vistas a Gibraltar y al mar. En la planta baja hay un gran salón / comedor, una cocina, una habitación y un aseo para invitados con ducha. Desde la cocina tiene acceso al patio y al garaje. La primera planta consta de 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (el dormitorio principal con baño en suite). El dormitorio principal tiene su propia terraza. En el segundo piso podrá disfrutar de la terraza muy espaciosa (aproximadamente 60 m²) con una hermosa vista panorámica de Gibraltar y la zona verde bien cuidada. El área grande en el sótano se puede dividir para obtener más espacio de almacenamiento y en la gran terraza tiene la posibilidad de convertirla en una habitacion. La casa nunca fue habitada y, por lo tanto, está en perfectas condiciones, los baños nunca fueron usadas, la cocina la puede instalar según sus propias ideas. La casa está situada en una urbanización tranquila con dos piscinas comunitarias y jardines bien cuidados. En solo unos pocos cientos de metros a pie, puede estar fácilmente en la fantástica playa de bandera azul de Santa Margarita. Numerosos supermercados están a solo unos minutos en coche y debido al paisaje llano, la bicicleta se puede utilizar para muchas actividades. Gibraltar es fácilmente accesible en bicicleta en 20 minutos, lo que ofrece a el propietario de esta hermosa propiedad numerosas posibilidades, como residencia permanente, para unas vacaciones confortables o un alquiler rentable.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Reventa