+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Casas rústica en Archidona

Referencia: R3190825



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 263

Precio: 395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th Noviembre 2026













Descripción:Oportunidad!! Preciosa Finca muy bien construida sobre una parcela llana de 27.830m2 situada a corta distancia de los servicios y muy bien comunicada. Se distribuye en 2 plantas más amplio trastero como sigue: Planta baja: Hall de entrada que conduce al amplio salón con zona comedor con techos de doble altura, chimenea y acceso al porche con vistas panorámicas al campo y montañas. La cocina está totalmente bien equipada y abierta al salón. Hay un dormitorio amplio con 8 puertas de armario y un baño completo que se accede desde el dormitorio o desde el hall para los invitados. La planta alta se accede por una elegante escalera que conduce a un pasillo abierto con vistas al salón y del otro lado al hall de entrada. En esta planta hay 2 amplios dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal con baño en suite. Junto a la casa se encuentra un amplio trastero donde se encuentra el sistema de riego, de calefacción y la lavadora. Propiedad muy sólida, en perfectas condiciones y decorada con muy buen gusto con suelos radiantes en toda la casa (por paneles solares y gasoil), ventanas de doble acristalamiento con persianas y mosquiteros, aire acondicionado frío calor en el salón, sistema de alarma, armarios empotrados y ventiladores de techo. Muy buena parcela llana y totalmente vallada con árboles frutales, almendros, olivos, sistema de riego automático con agua de pozo propio más depósito así como también agua potable del ayuntamiento. Muy buen acceso por carretera. Parcela 27.830m2. Superficie total construida 263,81m2. Planta baja 167,43m2. Planta alta 66,38m2. Trastero 30m2. IBI 417,93€ por año. Año de construcción 2008. Distancias: Estación de tren (Málaga-Granada) 1.5km. Tiendas, bares, restaurantes 1.5km. Archidona 9km. Antequera 29km. Aeropuerto de Málaga 67km. Aeropuerto de Granada 58km.

Destacado:

Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas