+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Ático en Valle Romano

Referencia: R3229501



Dormitorios: 2

Baños: 1

M²: 68

Precio: 175.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 8th Noviembre 2026













Descripción:Dentro del recinto del cotizado club de golf Valle Romano, este ático en primera linea de golf con vistas panorámicas al mar, orientación sur, y entorno tranquilo, le impresionará. Dividido en 2 plantas, encontrará en la planta de entrada un salón comedor, cocina, 2 dormitorios y un baño. La cocina moderna y el cuarto de invitados tienen terrazas independientes; el dormitorio principal y el salón dan acceso a la terraza principal, donde puede disfrutar del panorama, con Gibraltar y el Rif Marroquí en el horizonte. En la segunda planta del apartamento, encontrará un amplio solarium donde puede disfrutar completamente de la vida en exterior. El apartamento está construido con un nivel de calidad alto : agua caliente por sistema solar/gas, doble acristalamiento en ventanas, con tratamiento rayos UV en la cara sur. Las persianas son eléctricas. Adicionalmente, la propiedad tiene una plaza de aparcamiento en el sótano, con acceso directo a la planta de la vivienda por ascensor. Este complejo de diseño moderno tiene seguridad 24 horas, video portero, 3 piscinas para adultos y 3 para niños. La casa club tiene un restaurante y está a unos minutos andando de la propiedad. A unos 10 minutos en coche, está el centro de Estepona, el puerto, y comercios. Muy buena inversión tanto para uso privado como para alquileres de golf y playa.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa