+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Terreno en San Pedro de Alcántara

Referencia: R3287209



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 900

Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th Octubre 2026













Descripción:Parcela comercial con futura licencia residencial en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella. Parcela de 5620 m2 con nave con una superficie de 748 m2, 900 m2 interiores, almacén con futuras posibilidades de construcción residencial arriba de la nave al norte de la ciudad de San Pedro cerca del lago de las Medranas. Amplio estacionamiento y parte de terreno con aguacates, riego y alberca. El edificio comercial está preparado para construir apartamentos en la parte superior tan pronto como se apruebe el nuevo PGOU de Marbella, y también se permitirá la construcción de la tierra restante. Vistas hacia el oeste, lago, y norte, montañas y campo. A pocos minutos en coche de la autopista A7, la ciudad de San Pedro, Guadalmina Alta y todas las instalaciones. Los contratos de alquiler expirarán en los próximos años. Registro oficial del edificio aprobado. Interesante oportunidad de inversión.

Destacado:

None, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa