+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Casas rústica en Coín

Referencia: R3287848



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 219

Precio: 549.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th Octubre 2026













Descripción:Finca con AFO. Preciosa Finca estilo tradicional español con panorámicas vistas construida sobre una parcela llana y a muy corta distancia del centro de Coin. La Finca se distribuye en 3 plantas como sigue: Planta de entrada: Porche de entrada con zona de sentar, hall de entrada y amplio salón comedor con chimenea y acceso a la amplia terraza soleada. Cocina independiente, totalmente equipada y muy amplia con mesa comedor. Baño con amplia ducha. Planta alta: 3 dormitorios dobles y un baño completo. Dormitorio principal con acceso a una terraza soleada con panorámicas vistas. Planta baja: Habitación con muchas posibilidades (dormitorio, sala de juego, gimnasio, oficina) con baño. Amplio garaje y taller. Porche muy amplio con posibilidades de cerrarlo y convertir toda esta planta en un apartamento independiente. Junto a este porche hay otro baño con plato de ducha. Exterior: Elegante acceso para vehículos con portón automático y capacidad para varios coches. Zona de barbacoa. Preciosa piscina con cascada y rodeada de terrazas soleadas con 100% de privacidad y tranquilidad más pérgola con mesa comedor. Parcela totalmente útil y vallada con precioso jardín con árboles frutales, y abundante agua de la acequia con sistema de riego automático y para la casa agua potable del pueblo con 3 depósitos de agua. Propiedad en muy buenas condiciones con ventanas de doble acristalamiento en la mayoría de las ventanas, paneles solares para el agua caliente, sistema de alarma y aire acondicionado frío calor en el salón, cocina y 2 dormitorios. Parcela 3.220m2. Superficie total 219,09m2. Piscina 40m2. IBI 899€ por año. No hay gastos de comunidad. Año de construcción 1992. Distancias: Supermercados y tiendas en Coin 1.3km. Alhaurín el Grande 5.5km. Playa y Puerto de Fuengirola 25km. Parque Comercial la Cañada, Marbella 28km. Aeropuerto de Málaga 26.5km.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas