+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Villa en Mijas

Referencia: R3314647



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 290

Precio: 495.000 €

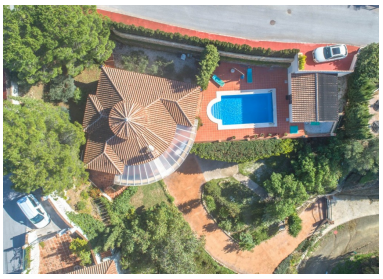
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Noviembre 2026













Descripción:Oportunidad! Reciente reducción de 549.000€ a 495.000€ para una venta rápida!! Preciosa Villa en una sola planta con alojamiento para huéspedes, preciosas vistas y amplísimo garaje, situada entre Mijas Pueblo y Fuengirola en urbanización exclusiva, tranquila y segura. Se distribuye como sigue: Casa principal: Hall de entrada con aseo para invitados, luminoso salón comedor con estufa de pellets y acceso al amplio porche con barbacoa y mesa comedor. Amplia cocina totalmente equipada con mesa comedor y abierta al salón. Dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un muy amplio baño con bañera y plato de ducha. Amplia terraza cubierta con mesa comedor y vistas panorámicas a una zona muy arbolada e inclusive al mar, montañas y Mijas Pueblo. Estudio independiente para invitados situado del otro lado de la piscina compuesto por cocina equipada, zona comedor, baño con plato de ducha y preciosa sauna con ducha. Amplio trastero. Piscina climatizada rodeada de terrazas soleadas con 100% de privacidad y tranquilidad. Elegante entrada de vehículos con portón automático, aparcamiento exterior dentro de la parcela más otro aparcamiento privado en la calle superior. Altamente recomendable prestar especial atención al amplísimo garaje con portón automático, techos de doble altura con capacidad para caravanas y coches además de almacenaje y un taller. Amplia parcela totalmente vallada con sistema de riego y árboles frutales como aguacates, higos, naranja, mango, mandarino, pera, limón además de olivos. Propiedad en muy buenas condiciones con suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento con persianas y mosquiteros, sistema de alarma y aire acondicionado en los 2 dormitorios. Parcela 1.240m2. Superficie total construida 290,15m2 (Casa principal 98,25m2 más 41,80m2 de porche. Trastero convertido en estudio 30m2. Sótano / garaje 85,60m2). Piscina 35,15m2. IBI 1.173,72€ por año. Basura 149,85€ por año. Comunidad 37,20€ por mes. Año de construcción 2001. Distancias: Mijas Pueblo 2.1km. Playa de Fuengirola 9.7km. Aeropuerto de Málaga 27km.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas