

Villa en Marbella

Referencia: R3351631



Dormitorios: 5

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 860

Precio: 3.750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Abril 2026



Descripción: VILLA AL LADO DEL LAGO, ISTÁN Villa de calidad contemporánea bellamente ubicada y muy bien ubicada dentro de un entorno natural protegido, con espectaculares vistas sobre el lago de Istán y el Mediterráneo hacia Gibraltar y la costa africana. Orientación sur a oeste. Gran parcela de 16.000m<sup>2</sup> con total privacidad y muy tranquila. A sólo 10 a 15 minutos de la Milla de Oro de Marbella y todos los servicios. Planta principal: Amplio salón y comedor con chimenea de gas y acceso directo a las grandes terrazas de bambú prensado y con vistas panorámicas. Cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau. Aseo de invitados y un dormitorio de invitados en suite. Planta superior: recibidor, dormitorio principal con vestidor en suite y salón de estar adicional ahora utilizado como oficina, un dormitorio de invitados en suite. Planta baja: dos dormitorios de invitados en suite, sala de cine, bodega y trastero. Espacio adicional para hacer un gimnasio, SPA o cuarto de servicio. Aparcamiento exterior con posibilidad de cochera para 2 o 3 coches. Gran piscina privada con zonas chill out. Calefacción por suelo radiante, A / C con calefacción. El mobiliario no está incluido pero es negociable. ¡Una propiedad verdaderamente única! Características Vistas: Mar, Montaña Suelo: Mármol Piscina: Privada Garaje: Cochera Jardín: Privado UFH: en todo Cocina: Open-Plan Aire acondicionado frío / calor Alarma Cerrado Área de BBQ Chimenea Sótano Almacenamiento

---

Destacado: