+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Comercial en Marbella

Referencia: R3369976



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 240

Precio: 347.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th Noviembre 2026













Descripción:SE VENDE; NAVE INDUSTRIAL CON OBRADOR DE PASTELERÍA EN FUNCIONAMIENTO. EN MARBELLA. Por motivos de jubilación; se vende esta nave industrial con obrador en funcionamiento de pastelería francésa, con gran cartera de clientes de restaurantes y buenos hoteles de la Costa del Sol. Demostrable ! Si usted se dedica al mundo de la pastelería, panadería o restauración, este puede ser su Negocio Ideal Totalmente equipado. Este obrador, está ubicado en el polígono industrial de Marbella, Tiene todos los permisos y maquinarias necesarias para la elaboración y distribución de alta pastelería francésa, ya que actualmente está en funcionamiento y cuenta con su propia cartera de clientes desde hace muchos años. En la planta baja; puerta de acceso para vehiculos y zona de parking, vestuarios con ducha y aseos, salá de recepción de mercancia, almacén, sála de elaboración equipada totalmente, cocina completa, cámara frigorifica y hornos. Planta Primera; oficina, sala de elaboración y cocina, aseo, almacén, y cámara frigorifica. Ideal inversión al poder empezar y trabajar con la actual cartera de clientes demostrables que ya existe y seguir ampliando. No deje de ver la posibilidad de comenzar o ampliar su negocio ! con resultados inmediatos en su inversión. Buena conexión con la A7 y la AP/7. Cerca de bares y distintos negocios del poligono industrial. POSIBILIDAD DE ALQUILER; Déposito entrada alquiler opción de compra ; 100.000 euros. más renta mensual ; 2.000 euros.

Destacado:

None, None, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión