

Comercial en Marbella

Referencia: R3425722



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M²: 165

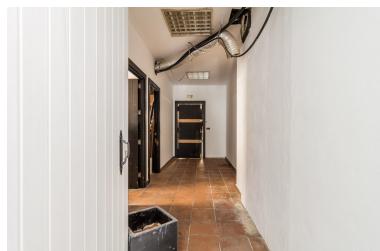
Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 13th
Diciembre 2025



Descripción: Fantástica propiedad comercial en el corazón de Marbella. Esta propiedad de 165m² está situada en el centro de Marbella. A sólo 2 minutos a pie de la playa y del faro del puerto y en medio de la concurrida zona comercial de la ciudad. Anteriormente utilizado como un bar de música nocturna, sus áreas se distribuyen de la siguiente manera: Nos recibe una gran entrada al edificio y nos encontramos con la sala principal, un gran espacio con una barra que separa la sala en dos zonas. Justo detrás de esta zona se encuentran los baños para damas, caballeros y minusválidos y la cocina-almacén dividida en 2 habitaciones separadas. En esta zona encontramos una puerta de salida de incendios que también se puede utilizar como entrada trasera para las entregas. Y por último la propiedad tiene 20m² de terraza trasera que pueden ser utilizados para tener mesas en el exterior además de la zona pública que puede ser utilizada en frente de la fachada. Toda la propiedad está insonorizada y tiene licencia para música. Pre- instalación de extractores de humos y salidas de humos. La propiedad se encuentra en una ubicación fabulosa ideal para un restaurante, bar, discoteca o cualquier otro propósito comercial, ya que se encuentra en una de las zonas más concurridas de Marbella.

Destacado:

None, None, Plazas