+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Comercial en Arroyo de la Miel

Referencia: R3478177



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M²: 88

Precio: 71.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th Noviembre 2026









Descripción:ARRENDAMIENTO - Excelente Oportunidad de Negocio de Restaurante/Bar Italiano justo en el corazón de Arroyo De La Miel, Benalmádena. 7 años en el negocio y el propietario se retira ahora de una maravillosa facturación anual y ganancias. Esto tiene otros 8 años de arrendamiento. Tiene licencia para restaurante y bar o simplemente como un bar con bocadillos, etc. Actualmente es un restaurante muy exitoso con comida casera y el propietario se quedará para entrenar y mostrarle al nuevo propietario si es necesario. De lo contrario, se puede utilizar como otro tipo de restaurante y bar. Pero, ¡actualmente es tan exitoso como es! Tiene capacidad para 52 personas afuera y otras 12 adentro. La cocina y el almacenamiento están arriba, con base en 2 pisos y tienen un camarero falso para enviar la comida al nivel inferior. Cocinas muy grandes espacio de trabajo. Viene incluido con todo excepto artículos personales. Todas las máquinas son bastante nuevas, ya que se reemplazaron hace unos años. Esta es una oportunidad increíble. Licencia en el lugar para asientos al aire libre y bajo costo anual y el alquiler es muy, muy bueno. Tiene un recinto remoto eléctrico afuera para que el invierno se mantenga cálido y también el verano para mantenerse fresco. Muebles incluidos. ROTACIÓN INSTANTÁNEA Y GANANCIAS! Todos los accesorios, accesorios, muebles, máquinas incluidas, excepto artículos personales. Restaurante, Arroyo de la Miel, Costa del Sol. Construidos 88 m², Terraza 45 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Este, Sureste, Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Terraza Privada, TV Satélite . Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Alarma. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Inversion, Reventa.

Destacado:

None, None, Aire acondicionado, Calefacción, None, Sistema de alarma, Inversión, Reventa