

## Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3531454



Dormitorios: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 850

Precio: 3.350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 8th  
Diciembre 2025



---

**Descripción:**Lujosa villa ubicada en una de las zonas residenciales más privilegiada de nueva Andalucía. Concretamente en el Valle del Golf donde se puede disfrutar de los campos del Golf mas reconocido de Marbella: Aloha Golf Club, Las Brisas, Los Naranjos Golf Club y Magna Marbella. Posee la tranquilidad, privacidad y seguridad que uno necesita para su bienestar, ya que se encuentra apartado del centro pero con la distancia perfecta para estar a un salto de Puerto Banús y de Marbella Centro. La villa adquiere unas cualidades excepcionales: Los propietarios han utilizado los mejores materiales y calidades del mercado para que su casa sea un hogar acogedor y elegante a la vez. Tiene vistas frontales al golf ya que esta ubicado en primera línea de golf. Perfecta para una familia que busca su tranquilidad pero estar a la vez cerca de todos los servicios. Tiene 670 m<sup>2</sup> construidos, los cuales se dividen en zona de entrada que da lugar a un imponente y gran salón y sala de estar. A su vez tiene acceso a una cocina totalmente equipada con las mejores características posibles del mercado. Volviendo a la entrada, hay un largo pasillo que se divide en: gran dormitorio principal, con gran vestidor y baño en suite. A continuación tenemos otros 2 dormitorios en suite y un despacho. En la planta baja podemos disfrutar de una gran sala de cine, almacén, otro dormitorio y un garaje apto para 4 coches. Esta poderosa villa esta ubicada en una parcela de 1.600 m<sup>2</sup>, la zona exterior goza de una gran piscina, varias terrazas con barbacoa. Jardín tropical con palmeras, cipreses y todo tipo de vegetación completamente mantenida, donde disfrutar de unas tardes espectaculares tardes con paz y tranquilidad.

---

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Lujo, Reventa