+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

# Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3535288



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 200

Precio: 925.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th Octubre 2026













---

Descripción:¿Qué tal vivir en un lugar tranquilo y silencioso todavía en medio de todo? Esta villa se encuentra en una tranquila zona de Puerto Banús, a un corto paseo de todos los servicios y de la playa. La villa se ha ampliado a un alto nivel y disfruta de una parcela de 560 m2 y una superficie habitable de 200 m2. La planta baja consta de una amplio salón con acceso al hermoso jardine con fuentes de agua. También encontrará una cocina totalmente equipada con lavadero independiente, 2 dormitorios grandes y 2 baños y una pequeña biblioteca / solárium en la planta baja. La 1a planta se convierte en una suite principal completa con techo doble altura de madera y su propia terraza. La suite principal tiene un baño amplio y luminoso con bañera grande y ducha separada y también un vestidor espacioso. La propiedad está bien cuidada y tiene calefacción por suelo radiante de gas y sistema de agua caliente, ventanas de doble acristalamiento y laminado, chimenea, sistema de alarma y televisión vía satélite. El jardín es un impresionante jardín subtropical con un estanque y 3 fuentes, cuenta con iluminación y sistema de riego. Grandes terrazas con áreas de descanso y comedor y toldos eléctricos. La villa también tiene un estudio de artista independiente con terraza de teca. ¡Una propiedad obligada!

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Reventa