

## Ático en Puerto Banús

Referencia: R3537940



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 195

Precio: 1.299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th  
Diciembre 2025



**Descripción:**Este impresionante ático se encuentra en el corazón de Puerto Banús. Consta de 195 m<sup>2</sup> distribuidos en tres amplias habitaciones, dos baños, un espectacular espacio abierto donde por un lado, encontramos un luminoso salón y por el otro una cocina moderna con un amplio comedor que da paso a una terraza desde la que pasar agradables momentos disfrutando de la brisa que otorga el mar Mediterráneo. En la planta superior encontramos el enorme solarium que es el sitio perfecto para cenar y relajarse al aire libre disfrutando del buen clima de esta región. Ubicado en la urbanización Andalucía del Mar al oeste de Puerto Banús, la cual está considerada como la zona más tranquila de este exclusivo puerto deportivo. Tan solo cinco minutos a pie de los restaurantes internacionales, bares, cafés y junto al muelle, destino famoso en todo el mundo. Las instalaciones del complejo incluyen dos piscinas al aire libre y maravillosos jardines comunitarios para uso exclusivo de los propietarios.

---

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo