

Terreno en La Cala de Mijas

Referencia: R3541768



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 783

Precio: 1.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Septiembre 2024



Descripción: Parcela de 622,30m2 con Villa PASSIVHAUS de lujo, comienzo construcción 2020, finalizado 2021 estimado Villa PASSIVHAUS de 2 plantas + sótano, con piscina privada INFINITY + piscina, sauna, sala de reuniones y gimnasio comunitario. Villa de 5 dormitorios y 5 cuartos de baño y 1 wc en la casa (1ª y 2ª planta) + 1 cuarto de baño en el sótano, garage, gimnasio, cuarto de hobby, y mucho más!! Las mejores calidades (a elegir por el comprador, según acuerdos), y modificaciones interiores posible, según el gusto del comprador Calefacción por suelo radiante en toda la casa (1ª y 2ª planta), tanto en el salón, como en los dormitorios y cuartos de baño, y suelos de madera en los dormitorios. Planta baja: Porche 1, entrada, ascensor, hall, salón, comedor, cocina, wc 1, ropero, despensa, dormitorio y cuarto de baño 1, dormitorio y cuarto de baño 2, piscina privada, porche 2 y porche 3 Total construido; 249,83m2 Planta alta: Dormitorio y cuarto de baño 3, dormitorio y cuarto de baño 4, dormitorio principal (5), vestidor y cuarto de baño en suite principal, pasillo, terraza 1, porche-terracea 1, terraza 2, terraza 3, porche-terracea 2, porche-terracea 3 Total construido: 210,08m2 Sótano: Cuarto/lavadero, gimnasio, hall, vestíbulo, garage (156,34m2), habitación de juegos, wc 2, cuarto/lavadero, pasillo, lobby, cuarto de maquinaria Total construido: 323,44m2 El Passivhaus es un estándar aplicado a la construcción, mediante el cual se obtienen edificios con una eficiencia energética máxima, un elevado grado de confort, y que son rentables durante toda la vida útil del edificio. Los edificios diseñados bajo el estándar Passivhaus consiguen reducir en un 75% las demandas de calefacción y refrigeración de un edificio. Esa pequeña demanda puede ser cubierta con el uso de energías renovables, resultando así un edificio con un consumo energético muy bajo, y por tanto, consiguiendo ahorrar la factura energética. Comienzo construcción: 2020 Finalización construcción: Estimado para 2021

---

**Destacado:**

None, None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Lujo