+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Villa en Marbella

Referencia: R3543286



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 410

Precio: 978.971 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th Octubre 2026

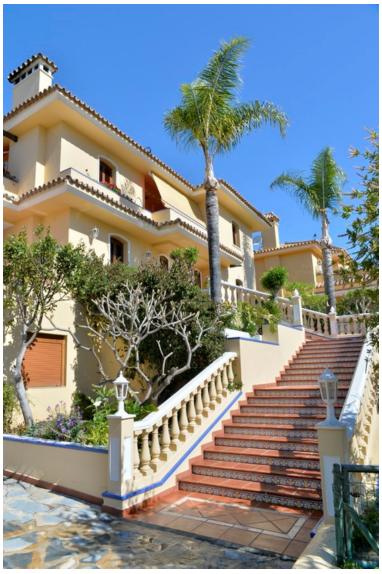












Descripción:Magnifica Villa en venta en Urbanización El Gamonal, San Pedro de Alcántara, con 4 dormitorios, 3 baños, 1 aseos. Esta propiedad fue construida en 1997 con 498 m2 construidos, 1.044 m2 de Parcela, piscina, huerto, jardines y un gran sótano de 60 m2. La propiedad se distribuye en tres plantas. Una gran escalinata da acceso a la planta baja de la Villa, encontrando la entrada principal orientada al este, un gran hall de estilo andaluz con una bonita claraboya, salón-comedor con chimenea, cocina con despensa totalmente equipada y amueblada, con salida de ambas dependencias a un agradable y acogedor porche orientado al sur, rodeado de plantas desde el cual tenemos unas bonitas vistas a la piscina y al huerto, en dicha planta encontramos un primer dormitorio, y baño. En la planta primera tenemos el dormitorio principal en suite con su terraza privada orientada al este con un agradable sol de mañana, y un sistema de ventilación interno especial para los meses de verano, dos dormitorios más con sus propias terrazas y compartiendo un baño. En la planta semisótano con 60m2 se desarrolla en un espacio para garaje, una bodega, salón-comedor con chimenea, una segunda cocina y zona de almacenaje. La Villa dispone de un aljibe de 25.000 litros de capacidad, pozo propio, con lo que el gasto de agua es solo para consumición, placas solares, vuelos especiales de 90 cm en el sobrevuelo de fachada, Cámaras de aire doble, posibilidad de ampliar la Villa, ... Construida con las mejores calidades, sobre una sedimentación de piedras de muy buena consistencia, detector de humos, ... Todo ello en una zona tranquila y privilegiada de Villas, Casas y Chalet a tan solo 3 minutos de San Pedro de Alcántara, a 2 minutos andando de La Quinta, con lo mejores campos de Golf. Próxima a colegios, tiendas, restaurantes.....

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Lujo