+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

# Casa en Marbella

Referencia: R3574408



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 150

Precio: 350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th Noviembre 2026













---

Descripción:Fantástica oportunidad de compra de pequeño edificio en esquina y muy cerca del casco antiguo de Marbella. Propiedad compuesta por 2 apartamentos independientes y un local comercial, cada uno con acceso independiente. Uno de los apartamentos se encuentra en planta baja, se accede por una bonita calle peatonal y consta de salón, cocina, dormitorio y un baño. El apartamento principal está distribuido en dos plantas más una espaciosa terraza arriba. En la primera planta tiene un amplio salón, cocina y un baño. En la segunda planta tiene tres dormitorios, un aseo y una terraza con orientación norte. Y en la azotea, tiene un dos espacios de lavadero y una fantástica terraza abierta. En cuanto al local cuenta con una superficie de unos 15 mts y consta de un aseo. La edificación se encuentra en buen estado estructural, habiendo pasado recientemente la inspección técnica (ITE), si bien necesita ciertas reformas de actualización. Se trata de una buena ocasión de inversión con mucho potencial de alquiler y rentabilidad.

---

Destacado:

Inversión, Reventa