

## Villa en Alhaurín el Grande

Referencia: R3586846



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 275

Precio: 410.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th  
Diciembre 2025



**Descripción:** Precioso chalet con impresionantes vistas, a poca distancia del pueblo, con excelente acceso. Construcción de primera calidad e impecable presentación. La casa se sitúa a tan solo 1km del pueblo en una urbanización de casas individuales, y está construida en lo alto de una loma con lo que ofrece unas increíbles vistas al valle del Guadalhorce. La parcela de algo más de 700m<sup>2</sup>, es plana y tiene dos edificaciones, la casa principal y una cocina exterior con un lavadero y un baño, que se encuentra en la parte posterior de la casa. La casa tiene 2 plantas y un casetón / dormitorio con una pequeña terraza en la tercera planta. En la planta baja hay una gran sala de 130m<sup>2</sup>, un baño y un pequeño trastero con acceso para vehículos. Esta planta podría ser fácilmente transformada en un apartamento de invitados / sala de juegos / 3 o 4 dormitorios más, etc., y al estar construido a nivel del suelo, tiene luz natural. En la primera planta hay un salón comedor, una terraza cerrada con orientación sur, que ahora se utiliza como comedor / salita, dos dormitorios y un baño y cocina totalmente equipada, un pequeño recibidor y porche de entrada. En el exterior hay una gran zona pavimentada para varios vehículos, zona ajardinada con frutales, y una gran pérgola. Se accede a la parcela a través de un portón automático. Hay licencia y sitio para construir una piscina, que el actual propietario construirá para el comprador antes de la venta, incluido en el precio de venta.

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa