

**Villa en Reserva de Marbella**

Dormitorios: 4

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 399

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

**Referencia: R3600569**

Precio: 1.295.000 €

Día de la impresión : 11th  
Diciembre 2025

**Descripción:** Elegante villa con vistas al mar, situada en La Reserva de Marbella, una zona tranquila pero a pocos minutos de la playa y con todos los servicios locales. Una maravillosa propiedad para relajarse y disfrutar del sol. Consta de tres niveles. A sólo 10 km de Marbella y Fuengirola y a 30 km del aeropuerto. La Reserva de Marbella es un complejo cerrado con seguridad 24h, que ofrece grandes jardines exteriores. En la misma urbanización, a un paseo del terreno, hay restaurantes y tiendas. El puerto de Cabopino con todos sus servicios está a 3 minutos en coche. Las playas de Cabopino son las mejores de Marbella, gracias a su fina arena y su aspecto paradisíaco.

**Descripción de la villa:** 4 dormitorios, 4 baños en suite, 1 aseo de invitados, Salón + comedor, Cocina + comedor. Trasteros, Amplio sótano, Sótano, Ascensor, Sala de juegos, Garaje para 2 coches, Piscina y zona ajardinada.

Superficie construida : 399,42 m<sup>2</sup> Sótano: 160,70 m<sup>2</sup> Zona de terraza cubierta: 39,09 m<sup>2</sup> Área de terrazas descubiertas: 38,05 m<sup>2</sup>

**Destacado:**