

Villa en Benahavís

Referencia: R3605270



Dormitorios: 10

Baños: 10

M²: 1.339

Precio: 12.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th
Agosto 2025



Descripción: Esta villa única, de reciente construcción y de vanguardia, está situada en la cima de una colina en la Reserva Natural de Alcuézar, a 15 minutos en coche de Puerto Banús. La villa tiene unas vistas impresionantes del mar, las montañas, el golf y el bosque. La casa ofrece 12 espaciosos dormitorios con baños. Casi todos los espacios conducen a las numerosas terrazas que rodean la casa. La cocina totalmente equipada con un comedor tiene vistas abiertas. Toda una zona independiente con un cine, discoteca con bar seguido de su propia bodega profesional. Un gimnasio con vistas abiertas seguido de una sauna. Los apartamentos para el personal están en una planta separada y un garaje suficientemente espacioso para 6 coches. Una piscina infinita climatizada rodeada por un hermoso jardín. Lo que distingue a esta villa de las demás es que puede funcionar de forma completamente autónoma. Una planta de placas solares con una capacidad de 50 kW, provee a la casa de electricidad. Agua artesanal de alta calidad de su propio pozo. Soluciones japonesas líderes para mejorar la eficiencia de la casa. Sistema de hogar inteligente y con un sistema de seguridad integrado. En esta contemporánea propiedad, tan solo encontrará los mejores materiales naturales, que forman la base principal de esta elegante y autónoma casa. Villa - Chalet, Benahavís, Costa del Sol. 12 Dormitorios, 14 Baños, Construidos 1339 m², Jardín/Terreno 3000 m². Posición : Campo, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, ADSL / WIFI, Gimnasio, Sauna, Aptmnt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Domotica, Alojamiento del personal, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Categoría : Inversion, Lujo, Contemporáneo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Lujo