+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Terreno en Sotogrande

Referencia: R3612305



Dormitorios: 6

Baños: por petición

M²: 2.330

Precio: 880.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th Octubre 2026













Descripción:Está a la venta un fantástico terreno con proyecto y licencia (concedida el 17 mayo de 2007) de edificación en la urbanización en La Reserva de Sotogrande. La parcela cuenta 2329 m2. Los metros cuadrados del jardín y la villa descritos en el proyecto son de 1314 m2 del jardín y de 272 m2 de la villa. El proyecto y licencia es para una lujosa villa de diseño moderno. Se localiza en una de la calles más elevadas de la Reserva de Sotogrande, por lo que se puede disfrutar de unas magníficas vistas panorámicas al mar, al golf y a Gibraltar, además, linda con una cañada real de 15 metros de ancho, y está rodeada de vegetación. Se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada de villas de lujo, junto al colegio internacional Sotogrande, con una excepcional oferta de ocio para los miembros de la Reserva Country Club, cerca del Club de playa, del lago para practicar deportes acuáticos, el campo de golf La Reserva y la casa Club con restaurante en un ambiente cómodo y lujoso. A pocos minutos en coche, Usted podrá disfrutar del Puerto de Sotogrande con su marina, restaurantes y tiendas, de la playa y de deportes exclusivos como el polo. La villa está diseñada para que cuente con seis dormitorios y siete baños, un espacioso salón con techo de dos aguas, sala de estar, comedor, cocina con despensa y un apartamento de servicio. Otros extras que tiene son sala de juegos, sauna, sala de cine, baño turco, lavandería, trastero y garaje con espacio para cinco coches. Si usted quiere comprar la casa termina podemos construirla para usted. La villa del proyecto llave en mano se vende por 4.500.000 € Parcela 2329 m2, superficie construida: 1042 m2, Terrazas: 272 m2, dormitorios: 6, Baños: 7, Aseo: 1.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Lujo