+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Apartamento en Las Chapas

Referencia: R3634211



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 69

Precio: 225.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 8th Noviembre 2026













Descripción:Una oportunidad única para invertir en un apartamento dúplex situado en un popular complejo turístico en Marbella. La propiedad es ideal para alquiler, con rentas en 2018 de unos 18.000 euros y € 15.000 en el 2019. La propiedad se encuentra dentro del complejo turístico, a poca distancia de la playa y del Puerto de Cabopino. Un popular puerto con muchos restaurantes de playa. El centro de Marbella está a 15 minutos en coche y la famosa zona portuaria de Puerto Banús a unos 20 minutos. El inmueble se encuentra dentro del complejo de 4 estrellas que cuenta con recepción con personal, dos restaurantes, bar, gimnasio y sala infantil. Las zonas comunes tienen dos grandes piscinas al aire libre, una piscina cubierta y un quiosco en temporada alta. La propiedad está orientada al sur y tiene 3 terrazas. El apartamento es una sección final y se encuentra en el nivel más alto de la zona del complejo, lo que significa que el apartamento es a su vez privado y protegido. El inmueble se distribuye en dos plantas y tiene dos dormitorios y dos baños. Tiene la capacidad de hasta 6 personas ya que tienen un sofá cama doble. El apartamento está inscrito para la actividad de alquileres turísticos y en los últimos años tuvo ingresos por alquiler de unos 18000 euros en 2019 y 15000 en 2019. La casa está decorada con gusto y se vende con todos los electrodomésticos y muebles.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Reventa