

## Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3643751



Dormitorios: 8

Baños: 9

M<sup>2</sup>: 2.000

Precio: 11.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th  
Diciembre 2025



**Descripción:** Situado al final de un callejón sin salida, una magnífica entrada abrazada por lujosos jardines es seguida por un hermoso porte-cochère que te lleva a una villa de 1 700 m<sup>2</sup>. Un pasillo de doble altura da a los principales espacios habitables y se abre a un hermoso jardín de césped de las Bermudas y a una zona de piscina con vistas panorámicas únicas al mar y a la montaña. En el exterior, encontrará una enorme terraza cubierta envolvente con varias zonas de asiento y de comedor diferentes, ¡un entorno ideal para la relajación! La piscina de agua salada climatizada con una gran cascada de rocas está acompañada de un gazebo con una cocina exterior y una zona de barbacoa. La pieza central de esta propiedad es una galería abierta con dos bibliotecas con vistas a la sala de estar de doble techo que conduce a una amplia y espaciosa cocina de campo con los últimos electrodomésticos, acompañada de un hermoso comedor. La planta baja también incorpora una amplia zona de salón acompañada de cuatro dormitorios en suite, que conducen al dormitorio principal, ofreciendo un elegante vestidor y un fabuloso baño con algunas de las mejores vistas panorámicas al mar de la Costa del Sol. En el nivel inferior, encontrará características como una amplia sala de entretenimiento, una sala de billar y de cine, acompañada de dos dormitorios en suite y un salón para el personal. La propiedad cuenta con un garaje para 11 coches, una zona de spa con una piscina cubierta, una sauna y un baño turco, y un gimnasio totalmente equipado. La propiedad también ofrece características como paredes de 40 centímetros de espesor con doble aislamiento, calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños, calefacción por suelo radiante a base de agua en todo el resto de la propiedad, carpintería de clase maestra, un sistema de purificación de agua, ventanas de seguridad de doble vidrio, paneles solares, domótica, un sistema de sonido incorporado, un sistema de seguridad y una sala de control de nivel comercial.

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo