+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Villa en Torremuelle

Referencia: R3669032



Dormitorios: 6

Baños: 5

M²: 626

Precio: 1.145.000 €

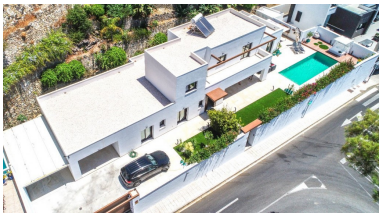
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th Octubre 2026













Descripción:Villa moderna y super bien situada!! Moderna y muy amplia Villa situada andando a la parada de tren, colegio, supermercado, bares, restaurantes y la playa. Se distribuye en 2 plantas como sigue: Planta baja: Hall de entrada con armario y aseo. Amplío salón con zona comedor y cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, y con acceso al amplio porche. La zona de descanso, ubicada en el otro extremo, se compone de 3 dormitorios con 2 baños en suite más una amplia habitación que hoy día se utiliza como oficina pudiendo utilizarse también como dormitorio. Planta alta: Amplio dormitorio principal con 2 vestidores, elegante baño en suite con amplísimo plato de ducha, más 2 terraza soleadas. Dormitorio número 6 también situada en esta planta con zona de vestir y baño en suite. Exterior: Amplio aparcamiento para 2/3 vehículos con portón automático, más 2 cocheras para otros 2/3 vehículos. Preciosa zona de la piscina con amplias terrazas soleadas, zonas de descanso y junto a la zona de la barbacoa con una amplia mesa comedor bajo una pérgola. En está zona también hay un aseo, trastero, cuarto de lavandería y otra habitación para almacenamiento / despensa. Jardín de muy fácil mantenimiento y con césped artificial. Propiedad moderna, amplia, luminosa y en perfectas condiciones con ventanas de doble acristalamiento y vidrios con protección solar, persianas eléctricas en toda la casa con cierre centralizado, aire acondicionado frío calor en todas las estancias con control individualizado, sistema de seguridad exterior e interior, paneles solares para el agua caliente, fibra óptica. Parcela 903m2. Superficie total construida 626,03m2. Vivienda 320,25m2. Garajes 49,63m2. Total terrazas de vivienda 69,04m2. Total terrazas exteriores 187,11m2. Comunidad 117,68€ por trimestre. Basura 90,91€ por año. IBI 1.400€ por año. Año de construcción 2016. Distancias: Colegio Británico 200 metros. Parada de tren de Torremuelle 190 metros. Bares y tiendas 280 metros. Supermercado y más restaurantes / bares 450 metros. Playa 500 metros. Aeropuerto de Málaga 15,7km.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas