+34 607 084 418 VICTORIA MALKOVA info@advokat-v-ispanii.ru

Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R3673967

Dormitorios: 2	Baños: 1	M²: 57	Precio: 269.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	Día de la impresión : 25th Agosto 2025

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde € 269,000 hasta € 459,000. [Habitaciones: 1 - 2] [Baños: 2 - 3] [Construidos: 57.00 m2 - 99.00 m2] Gran oportunidad de inversión para clientes que buscan un nuevo desarrollo de calidad a buen precio en Málaga Centro Histórico. Este pequeño proyecto consta de solo tres apartamentos en una excelente ubicación a poca distancia de todo lo que el centro histórico tiene para ofrecer. A 200 metros del famoso Teatro Cervantes y una ubicación fantástica para pasar las vacaciones, lo que lo hace ideal tanto para uso propio como para obtener ingresos por alquiler. Promotor Sueco Cronología: El proyecto tiene licencia de obra. Uno de cada tres apartamentos vendidos La construcción comenzará tan pronto como se vendan los dos apartamentos restantes APARTAMENTO 1 Este apartamento de planta baja con espacio privado y patio privado tiene una altura de techo de 4 metros en el área de la cocina / comedor y sala de estar. La sala de estar tiene una gran ventana en forma de arco a la calle tranquila hacia el norte. En la otra parte del apartamento, hacia el oeste, una escalera divide el área en dos niveles. El nivel superior consta de un área de relajación / lectura con grandes ventanas que dan al patio, un baño y el dormitorio principal, también con grandes ventanas que dan al patio. El nivel inferior consta de 37m2 de superficie + el patio privado de 10m2. El comprador tiene la opción de convertir el área del piso en dos dormitorios + un baño. El espacio también podría convertirse en oficina, sala de juegos, área de entrenamiento, etc. Los compradores tienen muchas opciones adicionales para elegir, como: Puertas de piso a techo Sótano habitable completo con dos dormitorios + baño. Pisos de madera maciza Sistema de calefacción por suelo radiante integrado en todo Cocina personalizada Y más... APARTAMENTO 2 Apartamento de planta media con espacio eficiente en alta calidad y 4 metros de altura de techo. Plano de planta abierto moderno entre cocina / comedor y sala de estar. La sala de estar tiene una gran ventana en forma de arco a la calle tranquila hacia el norte. En la otra parte del apartamento, con orientación oeste, dos dormitorios con grandes ventanales que dan al patio y un baño. Los compradores tienen muchas opciones adicionales para elegir, como: Puertas de piso a techo Pisos de madera maciza Sistema de calefacción por suelo radiante integrado en todo Cocina personalizada Y más...

Destacado:

None, Nueva construcción, Calefacción, Ascensor