+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Villa en Cerros del Aguila

Referencia: R3681635



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 238

Precio: 625.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026











Descripción:Impresionante villa en ubicación muy accesible. Esta hermosa villa simplemente lo tiene todo. Se encuentra en la urbanización solicitada de Cerros del Aguila, a poca distancia en coche de Fuengirola, la playa, las tiendas y los restaurantes. La villa tiene buenas opciones de estacionamiento al entrar en la propiedad, hay un gran garaje con puerta de entrada a la terraza que conduce a la cocina, lo que facilita la compra de comestibles. Además de esto, también puede estacionar otro automóvil frente al garaje. Entrar en el área de la terraza delantera de la villa es como entrar en un colorido verano en España. El encanto rústico de Andalucía se ha conservado aquí y en toda la villa. Desde aquí tienes dos opciones para entrar a la casa. Uno es a través de la puerta principal y hacia el pasillo. El otro, es a través de una gran puerta de madera que conduce a una amplia terraza cubierta con acceso a la cocina. Aquí puede continuar hasta el área de la piscina, donde tiene mucho espacio en la terraza para tumbonas y un cenador. Por aquí, puede continuar hasta un área espaciosa que actualmente se utiliza como sala de pasatiempos, que está cerrada con cortinas de vidrio. Estos pueden abrirse completamente y conectarse con la terraza, donde podrá relajarse junto a los limoneros con vista a las montañas de Mijas. Al ingresar a la villa, se encuentra con una gran cantidad de luz natural en todas las áreas de la casa, lo que le da a la casa una buena sensación de hogar y amplitud. En la planta baja hay una gran cocina que se abre hacia el comedor. La cocina es luminosa y moderna, y encima hay un purificador de agua, lo más conveniente para estar en España. Desde aquí, puede caminar por un piso que llega a una gran sala de estar con acceso al área de la piscina, así como a una terraza más pequeña con vistas a las montañas. En la misma planta hay 1 dormitorio muy espacioso y 1 baño grande, así como mucho espacio en el armario. Si, en cambio, sube un piso desde el comedor, encontrará una sala de estar adicional más pequeña pero abierta que domina todo el piso y el piso inferior. Aquí hay otro buen dormitorio con acceso a un baño y un balcón. En la planta superior hay un amplio dormitorio con baño, vestidor y terraza privada con vistas a Fuengirola y al Mediterráneo. Con todo, la villa es una gran opción para una casa familiar y una casa de vacaciones. Con sus paneles solares y calefacción central, la villa es práctica para vivir todo el año. Cerros del Aguila es una zona de Mijas Costa a 10 minutos en coche de la playa. La urbanización es tranquila, donde hay tanto residentes españoles como recién llegados de otras nacionalidades. En la zona hay un pequeño supermercado, restaurantes, así como una gran zona común que consta de un parque infantil, una pista de tenis, una piscina y otro piscina adaptada para niños. La pista de tenis y el parque infantil están disponibles todo el año. Según el plan, en 2023 se construirá un parque grande llamado Gran Parque de Mijas. Será el parque más grande de la provincia de Málaga.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa