+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Casas rústica en Guaro

Referencia: R3693839



Dormitorios: 4

Baños: 1

M²: 142

Precio: 260.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

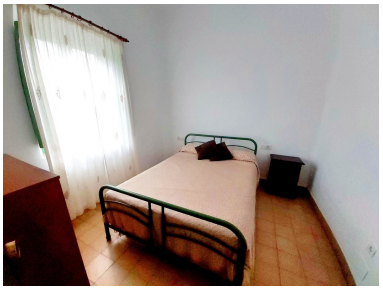
Día de la impresión : 7th Noviembre 2026













Descripción:Una casa de campo tradicional con una gran parcela de olivos cerca del Río Grande. La casa de una sola planta consta de un amplio salón con cocina abierta, chimenea y acceso a la terraza trasera. Contiguo a éste hay un trastero y al otro lado otra habitación grande, actualmente utilizada como 4º dormitorio. Esto conduce a otros 3 dormitorios, baño y lavadero que podrían convertirse en un segundo baño. La propiedad consta de 2 parcelas de 6546m2 y 5538m2, cada una con su propia escritura. La parcela se extiende hasta el Río Grande, hay algunos árboles frutales pero principalmente con olivos productivos, de la variedad hojiblanca, nuevos unos 15 años. En el exterior hay una cocina exterior, una piscina, terrazas con sombra y aparcamiento abierto para varios coches. Tiene su propio pozo con la opción de conectarse al agua del pueblo, la solicitud de esto y el AFO esta en tramite. Muy buen acceso desde la vía principal, ubicado a 10 minutos en auto de Coín y a 7 minutos de Guaro. Muy buena comunicación con Marbella, en 30 minutos acceso vía rápida por Monda.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas