

Villa en San Roque

Referencia: R3719060



Dormitorios: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 408

Precio: 895.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th  
Abril 2025





---

Descripción: Ubicada a solo 1.5 km de las playas verdaderamente impresionantes de Torreguadiaro y Tubalitas, esta hermosa casa se encuentra en un entorno muy tranquilo y privado. Una propiedad verdaderamente especial con un encanto único, esta hermosa villa tiene potencial para convertirse fácilmente en una propiedad de 6 dormitorios para incluir dos áreas de alojamiento individuales. Hay un total de tres niveles, el segundo y tercer nivel que ofrecen impresionantes vistas del Mediterráneo, Gibraltar y África. La propiedad ofrece una hermosa distribución, con una sala de estar y comedor abierto con una chimenea. Incorporado en la construcción hay un patio interior, que rezuma carácter y luz cálida durante todo el día. El dormitorio principal se encuentra en la tercera planta con terraza privada, vestidor y baño privado. Las áreas exteriores ofrecen un fantástico espacio para el entretenimiento, con hermosas terrazas, paisajes ajardinados y una gran piscina y área de barbacoa al aire libre. Con una parcela adicional separada de 1500m<sup>2</sup> y permiso para construir, esta propiedad ofrece un fantástico potencial de inversión. Las áreas circundantes incluyen Sotogrande, que está a solo 5 minutos en coche, incluido su impresionante puerto deportivo, campos de golf y escuela internacional privada. Superficie construida de la propiedad 408m<sup>2</sup>. Tamaño de la parcela 1500m<sup>2</sup>.

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Lujo, Reventa