+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Apartamento en Benalmadena Costa

Referencia: R3730192



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 57

Precio: 235.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th Noviembre 2026













Descripción:*****VENTA ACORDADA*********Buen apartamento situado en el complejo Benalbeach con terraza amplia y vistas a mar!!! Apartamento muy especial, hay que verlo. Situada alado de la playa , tiendas, restaurantes , cerca del estación de tren, y el parque. La propiedad es una buena opcion perfecta para alquileres o vacaciones, con recepción 24 horas, aparcamiento comunitario, supermercado dentro del complejo y un restaurante. Tambien hay Gimnasio y Spa dentro del complejo (para los miembros). Escritura : Construido : 57m2 incluye terraza - Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 454,23€ por año - Basura 172 € por año - Comunidad 162,29€ al mes (incluye agua) CEE: Consumo de Energia Escala C (58.67kWh/m2/año) Emisiones CO2 Escala B (10.69kgCO2/m2/año) El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) DEED: 57m2 inclusive of terrace - Aprox fees IBI :454,23€ per year - Basura 172€ per year - Community 162,29€ per month (includes water) / CEE:Energy Consumption Rating D (58.67 kWh/m2/year) CO2 Emissions Rating E (10.69 kgCO2/m2/year)

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Inversión, Reventa