

## Villa en Sotogrande Costa

Referencia: R3742738



Dormitorios: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 461

Precio: 1.650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th  
Diciembre 2025



Descripción: Villa de estilo andaluz con patio rodeada de hermosos alcornoques en Sotogrande Costa. Esta villa mediterránea está ubicada en una codiciada zona residencial lindando a la reserva natural de Guadalquiron. Tiendas, restaurantes, varios clubes de golf, así como el puerto deportivo y la playa están a un tiro de piedra. La villa está orientada al sureste y se extiende sobre 2 plantas. El espacioso jardín con piscina impresiona con sus viejos alcornoques. En la planta baja se encuentra el luminoso salón con una altura de techo de 3,70 m, un pequeño salón con chimenea que también se puede utilizar como oficina, un comedor con una cocina-salón anexa, 2 dormitorios - cada uno con su propio baño , un aseo de invitados y una habitación adicional con un pequeño baño que actualmente se utiliza como lavadero pero también se puede utilizar como 5º dormitorio. Además, uno de los 2 dormitorios se podría convertir fácilmente en un apartamento de invitados, ya que es accesible desde el exterior y el trastero contiguo se podría convertir en una pequeña cocina. Dos amplias terrazas cubiertas y el jardín son accesibles desde el salón y el comedor. En la planta primera está el dormitorio principal con un gran baño y otro dormitorio, también con su propio baño. Desde esta planta se tiene una maravillosa vista de los alcornoques de la reserva natural de Guadalquiron. Esta propiedad es adecuada como residencia principal y como casa de vacaciones.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Plazas, Reventa