+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Terreno en Benalmadena

Referencia: R3751255



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 643

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

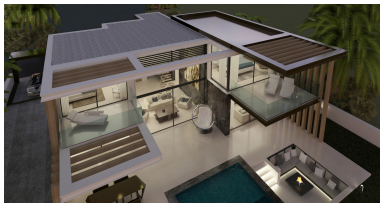
Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Noviembre 2026













Descripción:Oportunidad: PRECIO REDUCIDO, de 350.000 a 299.000!!! Parcela con proyecto de Villa moderna, independiente, con todo lujo de detalles, con todas las LICENCIAS CONCEDIDAS y PAGADAS, lista para construir en una de las mejores zonas de la costa, bajo el templo budista de Benalmádena, con unas maravillosas vistas al mar y una ubicación inmejorable, rodeado de villas de lujo y a tan solo minutos del pueblo de Benalmádena y de la costa, con las bonitas playas de Torrequebrada a Torremuelle a un paso. La parcela está ubicada en una calle sin salida, bastante plana y linda con zonas verdes por el lado norte. Una vez construída la villa, ofrece magníficas vistas al mar desde su planta baja y las terrazas y zona de piscina, y aún mejores desde la planta superior!!! La construcción se distribuye en 3 plantas y hay posibilidad de introducir un ascensor que comunique las tres. Tenemos: un semisótano con distintas estancias, spa, sauna, lavadero, trasteros y amplio garaje de 205 m2; la planta baja con recibidor, cocina, comedor, salón con doble altura, una habitación y un baño completo; y la planta superior con un distribuidor y dos grandes suites con salida a sus terrazas, con un total de 245 m2 en estas dos plantas, lo que nos da una casa de 440 m2 en total. A lo que hay que añadirle las zonas exteriores, como el porche, la piscina infitiny, terrazas, etc, dándonos un total de 643 m2 construídos. En el exterior tenemos muchos espacios cubiertos y semicubiertos, una piscina infinity, un chill out con hoguera y preciosos jardines integrados y de fácil mantenimiento, así como un imponente porche de entrada y un acceso directo al garaje y semisótano. Tenemos varios presupuestos para el coste de la construcción, siempre con las mejores calidades y un amplio rango de extras y opciones que se pueden introducir en el proyecto, si necesita asesoramiento no dude en preguntar. Con todos los servicios cerca y muchos lugares especiales en el área: supermercado Aldi, centro deportivo público, Stuppa, parque de mariposas, restaurante de playa Trocadero, Brittish e International Colleges, restaurante Blankko, todos los servicios del Higuerón Resort; está muy bien ubicado, en Una zona residencial con todos las comodidades y servicios muy cerca, y a un paso de la playa. No pierda esta GRAN OPORTUNIDAD de comprar una PARCELA + PROYECTO a un precio inmejorable, y construir su propia villa de lujo moderna al precio más competitivo del mercado. Tenemos todos los planos, documentación, licencias y demás información en las oficinas. Contáctenos por email o teléfono, estaremos encantados de atenderle.

Destacado:

None, None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión, Lujo