+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Villa en Riviera del Sol

Referencia: R3764818



Dormitorios: 6

Baños: 5

M²: 392

Precio: 799.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

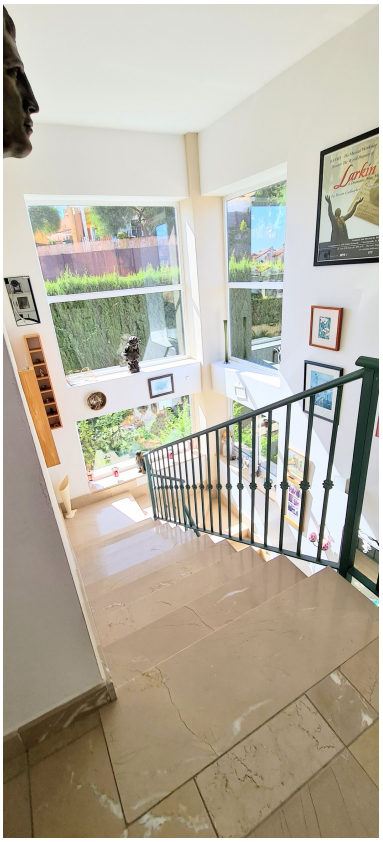
Día de la impresión : 31st Octubre 2026













Descripción:Es inusual encontrar una casa que ofrezca tanto y pueda ser adecuada para tantas personas diferentes. Situada en la zona de Riviera De Sol de la Costa del Sol, esta villa de 6 dormitorios (una utilizada actualmente como trabajo desde la oficina en casa) es una casa familiar fantástica, espaciosa. También es ideal como casa de vacaciones para cerrarla e irse o para atender a una familia numerosa, o se puede usar como casa, con la planta baja alquilada como una propiedad separada, lo que genera ingresos, ¡o un apartamento de abuela! Construida en tres niveles, accedemos a la casa por medio de un hermoso recibidor de doble altura, tiene ventanales de piso a techo que inundan la casa de luz. La escalera de mármol conduce a tres dormitorios, incluido uno de los dormitorios principales en suite, pero hablaremos de eso más adelante. Desde el hall de entrada accedemos a la primera de las dos cocinas. 9mts x 6 mts, está totalmente equipada y tiene ventanas dobles para continuar con el tema luminoso de esta casa. En este nivel también tenemos un baño de visitas, con ducha sobre la bañera, inodoro y bidet. También hay un armario de almacenamiento en el vestíbulo de entrada para chaquetas, etc. El recibidor continúa hasta el salón en forma de "L", nuevamente de doble aspecto con una ventana lateral y dos grandes puertas que dan a la terraza cubierta. Aire acondicionado frío y calor integrado (instalado en 2018) manten este nivel a la temperatura perfecta durante todo el año, y también hay una chimenea. La habitación mide 10 mts x 12 mts en sus puntos más anchos. Excepcionalmente espacioso. Desde el salón tenemos acceso a la oficina en casa (no fotografiada) También podemos acceder a la terraza comedor cubierta que tiene una mesa de comedor de 8 plazas, sofá de esquina y barbacoa. Una vez en la terraza podemos acceder a la piscina a través de una escalera decorativa con elemento de agua incorporado. Volviendo al hall de entrada y subiendo las escaleras, tenemos 3 dormitorios y un baño de visitas con plato de ducha. Un dormitorio tiene su propia terraza con vistas al pueblo de Mijas. El segundo dormitorio y el dormitorio principal acceden a una fantástica terraza con vistas al mar Mediterráneo, al campo de golf CalaNova y a Mijas, hasta donde alcanza la vista. Los actuales propietarios utilizan este solárium con regularidad. El baño principal tiene un jacuzzi y una ducha separada, junto con dos lavabos. Todo en marmol. Desde el recibidor de la casa también podemos optar por bajar por las escaleras. Aquí encontramos un cuarto de servicio muy espacioso con excelentes estanterías de almacenamiento y un segundo cuarto de almacenamiento, que se usa para decoraciones navideñas. y también alberga el depósito de agua de 2000 litros. Incluso si se corta el agua de la red para realizar reparaciones, ¡no tendrá ningún problema! A través de puertas dobles pasamos a otros dos dormitorios, uno en suite y un baño de invitados. También tenemos otra sala de estar y cocina totalmente equipada. A diferencia de muchas habitaciones de la planta baja en la costa del sol, que sufren una pérdida de luz, estas 2 habitaciones tienen ventanas. No solo ladrillos de vidrio. La magia total, sin embargo, es la pared de vidrio en el área del salón / cocina que se abre completamente y usted vive adentro / afuera con la piscina a solo unos pasos de su cocina de verano. El diseño es tal que, al cerrar las puertas dobles, tiene una villa de 4 dormitorios y un apartamento de dos dormitorios. Cada uno con su propia entrada privada. Los propietarios actuales han utilizado este espacio cuando la familia visita, pero también lo alquilan a veraneantes y golfistas. Con las playas de La Cala de Mijas y Calahonda a menos de 10 minutos, y Calanova golf a solo 3 minutos (en coche), la ubicación es ideal. Teniendo en cuenta que las villas de nueva construcción de 3 dormitorios están en el mercado a un precio inicial de · € 895.000, verá el valor que le presentamos en esta maravillosa casa. 25 minutos al aeropuerto de Málaga 10 minutos a Fuengirola 10 minutos de La Canada en Marbella Restaurantes y bares a poca distancia, pero no a poca distancia. Sin ruido de tráfico Urbanización cerrada Piscina privada Facil mantenimiento Póngase en contacto con nosotros para una visita ya que tenemos las llaves, hay mucho más en esta propiedad que no podemos expresar aquí.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa