+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Villa en Cabopino

Referencia: R3795985



Dormitorios: 8

Baños: 6

M²: 340

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

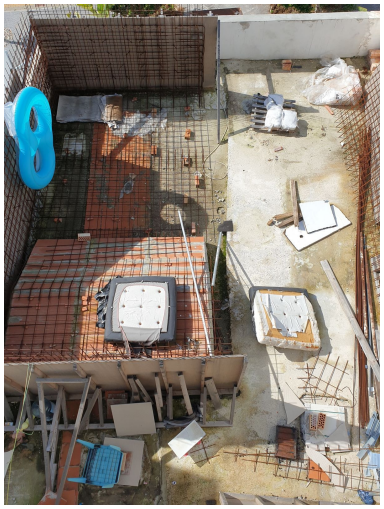
Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Noviembre 2026













Descripción:¡OPORTUNIDAD DE RENOVACIÓN PARA INVERSORES EN ALQUILER! Reducido a la venta desde 550.000 € y construido en 2004, este proyecto de renovación único ofrece un total de hasta 8 dormitorios a 10 minutos a pie de una playa de arena de primera y servicios en Cabopino, Marbella - ideal para alquileres a corto plazo. La propiedad ya ha sido parcialmente renovada (70.000 euros gastados) y necesita ser terminada. La mayor parte del trabajo se ha completado, incluyendo nuevos suelos, ventanas y puertas, electricidad e iluminación, enyesado, cerramiento de la terraza principal con cortinas de cristal, y una nueva cocina moderna. El interior necesita ser terminado, incluyendo una segunda cocina, dos baños, y el sótano, así como los espacios exteriores incluyendo la piscina y la entrada con un coste estimado de 40.000 euros. En el interior, la propiedad se distribuye en 4 niveles: en el nivel de entrada hay un amplio y luminoso salón de planta abierta con cortinas de cristal, cocina moderna y terraza. En la planta superior hay 3 dormitorios, dos baños y una terraza con vistas parciales al mar. En el nivel inferior hay un apartamento de 2 dormitorios con cocina y sala de estar de tamaño completo. En el sótano, hay espacio para otro apartamento de 2 dormitorios con zona de estar. También hay un pequeño estudio separado con acceso externo. El precio incluye algunos materiales ya comprados, incluyendo el hormigón para la piscina. Esta es una propiedad ideal para una familia grande o un inversor de alquiler para maximizar los ingresos de alquiler en una zona turística y de golf popular a poca distancia de la playa, el centro comercial local, y el puerto de Cabopino.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Reventa