

Villa en El Paraiso

Referencia: R3804505



Dormitorios: 6

Baños: 8

M<sup>2</sup>: 770

Precio: 4.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th  
Septiembre 2024





---

Descripción: Nueva Villa ultracontemporánea y elegante con vistas panorámicas al mar en una ubicación privilegiada El Paraíso Alto, Benahavis. Situada en la Nueva Milla de Oro, cerca de los campos de golf, restaurantes, colegios y playas. El famoso Puerto Banús y el centro de Marbella están a pocos minutos en coche. Esta impresionante obra maestra ofrece tanto privacidad como impresionantes vistas panorámicas al mar desde todas las plantas, incluso desde el sótano. Un diseño dinámico de estilo contemporáneo con formas geométricas, concepto de planta abierta y llamativas líneas modernas, todas las características de lujo que se pueden esperar de la propiedad de alta gama. Con su mezcla perfecta de belleza, estilo y funcionalidad, esta propiedad es realmente diferente a cualquier otra. Ubicada en una parcela de gran tamaño (1920 m<sup>2</sup>), la casa de 750 m<sup>2</sup> de superficie habitable ofrece 6 dormitorios más un apartamento para el personal u oficina en casa. Todas las habitaciones están equipadas con armarios empotrados y modernos baños en suite con el más alto nivel (V&B, duchas de lluvia Grohe). El hall de entrada con techo de doble altura de 7 metros de altura de entrada es increíble y le da ya una vista a Gibraltar y el norte de África. La gran sala de estar y el comedor tiene un techo extra alto de 3,20 metros. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau, isla de cocina extra grande con campana extractora eléctrica desde donde se puede disfrutar de las vistas abiertas al mar. El exterior de 250 metros cuadrados de terrazas en la planta baja con barbacoa al aire libre totalmente equipada y zona de comedor, grandes salones y una enorme zona chill-out con chimenea de bioetanol y una increíble piscina doble-infinita con cascadas. Disfrute de su bebida en el bar de la piscina o de la puesta de sol en las tumbonas acuáticas. La zona principal privada ofrece un enorme vestidor, un espectacular baño con vistas al mar desde la ducha de lluvia y desde la bañera Hoesch. La azotea ofrece vistas de 360 grados, otra barbacoa totalmente equipada, un jacuzzi y otra zona de estar. Los niveles del sótano consisten en una bodega / zona de degustación de vinos, Gimnasio, SPA con sauna, 4K-ultra moderna sala de cine en casa con paredes acústicas, oficina en casa / apartamento de personal, otro dormitorio y enorme sala de usos múltiples para utilizar para una sala de juegos, bar. Las 4 plantas están conectadas con un moderno y elegante ascensor Thyssen-Krupp. La casa, respetuosa con el medio ambiente, está construida y acabada con materiales de primera calidad y elementos decorativos hechos a medida. Tiene una asombrosa sensación de luminosidad con grandes espacios, numerosos flujos de luz natural. El exterior con zona ajardinada bien cuidada con sistema de riego, sistema de alarma, sistema de domótica, entrada de vídeo, calefacción por suelo radiante y A / C en todo - incluso en el sótano. Un garaje privado que albergará su colección de coches de lujo (5 plazas de aparcamiento). La Villa se vende completamente amueblada.

---

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Lujo