+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Terreno en Mijas Golf

Referencia: R3810064



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 404

Precio: 1.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026













Descripción:Terreno Rustico, Mijas Golf, Costa del Sol. Jardin/Terreno 21000 m². Posición : Campo, Cerca de Golf, Cerca de Cuidad. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste, Oeste, Noroeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Vistas : Campo, Panorámicas. Jardin : Privado. Descripción Este terreno está situado en Mijas Costa, rodeado de una hermosa naturaleza, muy cerca del parque natural "El Esparragal" y justo al lado del "Río de las Pasadas" y del "Río de Fuengirola", con unas vistas impresionantes sobre el Santana Golf y La cala de Mijas, los campos y las montañas, a sólo unos minutos de Las Lagunas de Mijas, Fuengirola y La Cala de Mijas en el otro lado, pero aún así muy privado y tranquilo. Es una oportunidad fantástica con muchas posibilidades para nuevas construcciones. Un gran potencial para un inversor o promotor. El sitio está muy cerca de la carretera principal, lo que facilita el acceso a todos los suministros de servicios públicos. 1-La tierra: El tamaño total del terreno es de 21000 m2: 16000 m2 de terreno, mientras que 4.913 m2 es "regadío" y 11.807 m2 "secano". El resto del terreno (5000 m2) pertenece al río (Río de las Pasadas) con el derecho de uso que le corresponde a la finca. Hay dos pozos de agua, uno de 70 m de profundidad y el otro de 160 m de profundidad. La tierra ofrece también muchos y hermosos jacarandáes y árboles frutales como cítricos, higueras, almendros, pacanas y olivos, que permiten a los caballos disfrutar de las sombras durante el caluroso verano. 2- Finca (casa de campo) de dos plantas: Planta baja (404 m2): Consta de un salón/comedor muy espacioso con chimenea, baño con ducha, una cocina muy amplia, 2 lavaderos y caja de seguridad, un porche cubierto de 62 m2 con increíbles vistas, jardín privado y piscina. 1er piso: Consta de 3 dormitorios. Dormitorio principal con vestidor y con acceso directo a una terraza de 62 m2 y otros 2 dormitorios, uno de ellos también con acceso a una terraza menor, un baño muy espacioso con jacuzzi y ducha. El tamaño total de la casa es de 636 m2. Además, hay un jardín y una piscina privada en la casa. 3. Cuadras / escuela de equitación: Instalaciones para el ganado: Hay instalaciones para 21 caballos. 3 salas de montar Inodoro / ducha Zona de lavado para los caballos Máquina automática de caminar para 4 caballos. Picadero de 60 x 20 m con desagües Un picadero vallado de 40 x 20 m con drenaje. Varios potreros con sombra de árboles y cobertizos, y algunos potreros individuales con boxes. OCA- Permiso: Ilimitado Alrededor: Río de las Pasadas/Río de Fuengirola Mijas Golf con muchos campos de golf Parque natural El Esparragal Fuengirola, Las Lagunas La Cala Hills

---

Destacado:

Piscina, Jardín privado