

Terreno en Málaga Centro

Referencia: R3839137



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 2.546

Precio: 1.380.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th  
Junio 2026





---

Descripción: cerca de avenida de velázquez (distrito carretera cádiz, barrio "el torcal"), a 10 minutos de la playa de la misericordia. **VENTA DE SOLAR CON LICENCIA DE OBRA - PROMOCIÓN DE 24 VIVIENDAS Y 36 GARAJES**  
Según características urbanísticas el solar cuenta con los siguientes parámetros: Solar compuesto por dos fincas, de superficies 208,00 m<sup>2</sup> y 406,00 m<sup>2</sup>, sumando un total de 614,00 m<sup>2</sup> de suelo. Ordenanza: Manzana Cerrada (MC). • N° de Alturas: Planta baja + 4. • Ocupación: 100% en Planta baja y 75% en Plantas altas. Edificabilidad: 4,00 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s. Edificabilidad neta: 614,00 x 4,00 = 2.456,00 m<sup>2</sup> edificables

---

Destacado: