+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R3848281

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 84

Precio: 289.300 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Junio 2025

Descripción:Un apartamento muy bien ubicado cerca del puerto de la Duquesa con impresionantes vistas a la playa. Situado en una comunidad cerrada en primera línea de playa que tiene acceso directo a la playa, piscinas, sauna comunitaria y jardines tropicales muy bien cuidados. Apartamentos terminadas con un alto estándar de calidad. Todas las unidades incluyen aire acondicionado F / C, sistema domótico, persianas eléctricas y armario empotrado en todas las habitaciones. La propiedad consta de dos dormitorios, el dormitorio principal tiene un baño en suite con un balcón al sur con vistas a la playa. El segundo dormitorio tiene un baño con ducha a ras de suelo. Hay un salón-comedor amplio y luminoso de 20 m2 con grandes puertas de vidrio que dan a una terraza privada de grandes proporciones de 15 m2 donde se puede disfrutar de las maravillosas vistas al mar mientras almuerza. El dormitorio principal y el segundo dormitorio disfrutan de una agradable vista al mar, los jardines comunes y el encantador pueblo de el castillo, además hay una cocina amueblada equipada con todos sus electrodomésticos y con acceso a la terraza principal de 15 m2 con hermosas vistas a la playa. La urbanización está cerrada con aparcamiento subterráneo vigilado para 2 coches y trastero, accesible mediante ascensor y ofrece una piscina comunitaria de buen tamaño y jardines tropicales bien cuidados. Un corto paseo dentro del jardín te lleva directamente a la playa y su paseo marítimo donde encontrarás varios chiringuitos para disfrutar de una bebida, una cena o entretenimiento en ciertos días. El supermercado más cercano está a solo 3 minutos a pie, el transporte público está a unos 5 minutos a pie. Un paseo de 10 minutos te lleva al famoso Puerto de la Duquesa y un poco más a San Luis de Sabinillas. En sólo 10 minutos en coche se puede llegar a Estepona, 30 minutos a Marbella, 30 minutos al aeropuerto de Gibraltar y el aeropuerto de Málaga está a aproximadamente 1 hora en coche. Esta urbanización está cerrado al público ofreciendo privacidad y guardia de seguridad en la entrada del complejo durante el día y la noche. Apartamento Planta Media, La Duquesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 84 m². Posición : Primera línea de Playa, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Playa, Campo, Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , ADSL / WIFI, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Domotica, 24 Horas Recepción, Restaurant, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Más de uno, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Frente a la playa, Barato, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reducido, Reventa.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa