+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Comercial en La Duquesa

Referencia: R3848674



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M²: 80

Precio: 75.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th Noviembre 2026













Descripción:Este agradable restaurante italiano es una excelente oportunidad para comprar con una probada trayectoria empresarial y en un buen lugar en el corazón del puerto de La Duquesa (Arrendamiento). Situado en el nivel superior del puerto y frente al peatón interno. El negocio es perfecto para que una familia o asociaciones de trabajo posean y administren, disfruta de un buen comercio regular en todo momento. el año de los lugareños y expatriados que viven aquí de forma permanente y también lo hace excepcionalmente bien del sector turístico durante todo el año. El interior de este acogedor restaurante de fácil gestión mide aproximadamente 85 m2 con capacidad para unas 15 personas. La terraza exterior del negocio mide aproximadamente 95 m2 con capacidad para alrededor de 60 cómodamente. Esta zona de terraza disfruta de una gran afluencia de comercio durante todo el día hasta altas horas de la noche durante la mayor parte del año, lo que la convierte en un activo valioso para el funcionamiento general del negocio. La terraza se puede cerrar con toldos laterales y en los días más fríos hay calentador de gas disponible. El restaurante tiene aire acondicionado para los días más cálidos.

Destacado:

Frente a la playa, None, None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Inversión, Reventa