

Villa en El Paraiso

Referencia: R3855274



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 233

Precio: 495.995 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 25th  
Septiembre 2024



Descripción:CHALET PAREADO EN PRIMERA LINEA DE GOLF - OPORTUNIDAD A REFORMAR - EL PARAISO

Esta fabulosa propiedad en primera línea de golf se presenta como una oportunidad de inversión excepcional para renovar según las calidades y diseño al gusto del futuro comprador. Al acceder a la propiedad, encontrará un hermoso y espacioso patio de estilo andaluz, tiene acceso directo a la sala de estar o la entrada principal de la propiedad. En la planta principal hay un dormitorio, una cocina totalmente equipada y un aseo de invitados y también muchas zonas de almacenamiento. La terraza cubierta tiene la posibilidad de cerrarse con cortinas de vidrio y crear una extensión del área de la sala de estar. Existe la opción derribar tabiques de la zona cocina para integrar con en el área principal creando un espacio diáfano y cocina estilo americana con formidables vistas al hoyo 3 del campo de golf de campeonato Paraíso Golf y los jardines de la propiedad o al patio andaluz. En la zona ajardinada hay suficiente espacio para construir una pequeña piscina con tarima de madera, desde donde sus nuevos propietarios podrán disfrutar de unas vistas excepcionales al campo de golf y a las montañas en su apacible entorno. También hay un jacuzzi, una barbacoa y un práctico lavadero en la zona cubierta de la terraza. La parte superior de la casa consta de 3 dormitorios, el dormitorio principal tiene acceso a una terraza abierta con barbacoa incorporada y maravillosas vistas al golf y las montañas, esta zona tiene un baño en suite. Los otros dos dormitorios comparten 1 baño. Hay un garaje privado con mucho espacio para almacenamiento y un coche. La codiciada zona de El Paraíso es conocida por sus áreas comerciales y campos de golf de campeonato en las proximidades de áreas como Estepona, que se encuentra a 15 km de distancia, Puerto Banús a 11 km y la playa a solo 2 km de distancia. La propiedad está ubicada en la atractiva zona de El Paraíso cuenta con algunas zonas comerciales muy convenientes como Benavista y El Pilar, donde se pueden encontrar todo tipo de servicios como restaurantes, bancos, farmacia y supermercados. todo a sólo 2 minutos en coche de la propiedad.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Reventa