+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Ático en Atalaya

Referencia: R3862765

Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 160

Precio: 375.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Agosto 2025

Descripción:Fantástica ubicación en Atalaya cerca de Guadalmina, San Pedro y a solo unos minutos en coche de Puerto Banús, esta es una propiedad en el último piso inusual y muy espaciosa dividida en 2 unidades con 3 terrazas, ideal como vivienda permanente o como inversión de alquiler, ya sea para alquilar de las 2 unidades o ambas. Al entrar en el nivel inferior de la propiedad, lo recibe un pasillo luminoso que conduce a un salón y comedor doble, una terraza interior con jacuzzi, una terraza exterior orientada al sur con hermosas vistas, una cocina totalmente equipada, 2 dormitorios dobles que comparten una gran baño y una espaciosa suite principal con área de descanso y baños en suite. Hay muchas ventanas en la propiedad que no solo ofrecen luz y aire, sino que también ofrecen maravillosas vistas al mar y las montañas detrás. Ascendiendo al nivel superior, que tiene su propia entrada privada, se ingresa a una gran sala de estar con techo de campanario y vigas de madera que conduce a una terraza exterior con maravillosas vistas. También hay una zona de estar / dormitorio más pequeña, una cocina equipada, un dormitorio doble con baño privado y un pequeño aseo para invitados en la zona de estar. Ubicado en una comunidad pequeña y bien cuidada con una hermosa piscina y un corto paseo a las tiendas y restaurantes locales. La propiedad tiene una superficie total de 350m2 divididos entre áreas de estar y terrazas y también incluye dos plazas de aparcamiento privadas. La propiedad representa una gran inversión, actualmente tiene licencia y se utiliza como alquiler vacacional con capacidad para 12 personas y tiene un historial de alquiler. Apartamento Planta Alta, Atalaya, Costa del Sol. Apartamento en Planta Última, Atalaya, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 160 m², Terraza 190 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Montaña. Caracteristicas : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Privado. Categoría : Ganga, Barato, Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa