+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

# Apartamento en La Duquesa

Referencia: R3864769




Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 91

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th Noviembre 2026











---

Descripción:Este maravilloso y luminoso apartamento en el último piso está situado en el popular Puerto de la Duquesa, Costa del sol, en primera línea de playa entre el pueblo de San Luis de Sabinillas y el encantador pueblo de El Castillo. Se trata de 2 dormitorios, ambas habitaciones tienen acceso directo a la terraza principal, vistas al campo de golf y con armarios empotrados, 2 baños con luz natural, cocina totalmente equipada con bonitas vistas al mar y con lavadero, hay un amplio y luminoso salón comedor de 35 m2 que conduce directamente a una terraza parcialmente cubierta de 67 m2 que disfruta de sol todo el día y vistas a las piscinas y a la playa. La urbanización tiene un acceso cerrado directamente a la playa. La comunidad ofrece seguridad 24 horas, 4 piscinas, sauna, gimnasio, salón social, pista de paddle y tenis para los propietarios y bonitos jardines comunitarios. El apartamento está en buen estado y se recomienda visitarlo. Garaje, trastero y muebles incluidos en el precio. La ubicación, Puerto de la Duquesa es realmente uno de los mejores puertos deportivos de la Costa del Sol con servicios completos de puerto deportivo para los amantes de la navegación. Los paseos que rodean el puerto ofrecen una variedad de restaurantes, bares, tiendas, farmacia, supermercado. Fácil acceso a los aeropuertos de Málaga 1 hora, Gibraltar 45 min y Jerez de la Frontera 1 hora. Puede encontrar el pueblo de Estepona a 10 min, Marbella a 30 min, Sotogrande a 20 min en coche. Apartamento Planta Media, La Duquesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 91 m², Terraza 68 m². Posición : Primera línea de Playa, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Golf, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Con Calefacción, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Playa, Campo, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , ADSL / WIFI, Gimnasio, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Cerca de la Mezquita, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reventa, Con Permiso de Planificación.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa