

Terreno en Marbella

Referencia: R3896311



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 1.090

Precio: 950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 8th  
Diciembre 2025





---

Descripción: ESTUPENDA UBICACIÓN DE PARCELA URBANA EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE MARBELLA, HUERTA BELÓN !! SITUADA A 50M DE LA NUEVA PROMOCIÓN DE " LUJO LA FUENTE ". 10 VILLAS. Muy próxima al Polideportivo Paco Cantos, frente al Pinar y con excelente acceso a todos los servicios que presta Marbella. Además, con muy buen acceso a la Autovía, colegio internacional y nacional, guarderías bilingües, Instituto, restauración, playa, centro.... Puedes acceder a todos ellos andando, si así lo desea,. Esta parcela se encuentra en la actualidad, segregada en 2. Su venta es como 1 sola parcela, aunque existe la opción de compra por separado, si hay 2 compradores interesados.. La zona ya es muy buena de por sí. • SUELO URBANO CONSOLIDADO, CALIFICADO COMO VIVIENDA UE1 - ARTÍCULOS DEL 221 AL 223. • PARCELA MÍNIMA 400 M2. • EDIFICABILIDAD DEL 40% • OCUPACIÓN 35% • SÓTANO, PLANTA BAJA + 1. • 3 M2 SEPARACIÓN DE LINDEROS. SGM

---

Destacado:

Vistas a la montaña, Inversión